|  |
| --- |
| **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ** **ЧЕРЕМХОВСКИЙ РАЙОН** |
| **Зерновское муниципальное образование**  **Администрация** П О С Т А Н О В Л Е Н И Е |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от 29.03.2016 № 33  с. Зерновое |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка** |  |  |

Учитывая протокол заседания комиссии по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от 10.09.2015, руководствуясь статьями 11, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Зерновского муниципального образования, на торгах», утвержденным постановлением администрации Зерновского муниципального образования от 25.05.2015 № 60, на основании статьи 6 Устава Зерновского муниципального образования, администрация Зерноского муниципального образования

постановляет:

1. Утвердить прилагаемое решение комиссии от 29.03.2016 об условиях продажи права на заключение договоров аренды земельного участка:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:20:080601:811, площадью 300 кв.м, расположенный по адресу: Иркутская область, Черемховский район, п. Молочное, 150 метров северо-западнее ул. Рабочая, с разрешенным использованием «объект торгового назначения», государственная собственность на земельный участок не разграничена;

2. Специалисту администрации Зерновского сельского поселения Сальковой Е.И.:

2.1. опубликовать настоящее постановление в издании «Зерновской вестник;

2.2. разместить в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте торгов Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» по адресу <http://torgi.gov.ru/>, а также на официальном сайте Черемховского районного муниципального образования в разделе «Поселения района» в подразделе Зерновского муниципального образования по адресу <http://cher.irкobl.ru/> решение аукционной комиссии об условиях проведения открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

3. Осуществить продажу права на заключение договоров аренды земельного участка в двухмесячный срок со дня подписания настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на главу Зерновского муниципального образования Т.Г. Чернышеву.

Глава администрации

Зерновского сельского поселения Т.Г. Чернышева

Салькова Е.И.

3 14 94

Приложение к постановлению

Администрации Зерновскогоо сельского поселения

№ 33 от 29.03.2016.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**об условиях продажи права на заключение аренды земельного участка**

1. Объект аренды:

Лот № 1 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:20:080601:811, площадью 300 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Черемховский район, п. Молочное, 150 метров северо-западнее ул. Рабочая, с разрешенным использованием «объекты торгового назначения», государственная собственность на которые не разграничена.

2. Способ продажи права на заключение договора аренды земельного участка: аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений.

3. Начальная (минимальная) цена права аренды:

Лот № 1 – 7860,00 (семь тысяч восемьсот шестьдесят руб. 00 коп.);

4. Размер задатка для участия в аукционе в размере 20 % - от начального размера арендной платы:

Лот № 1 – 1572,00 (одна тысяча пятьсот семьдесят два руб. 00 коп.);

5. Шаг аукциона – 5 % от начального размера арендной платы:

Лот № 1 – 393,00 (триста девяносто три руб. 00 коп.);

6. Аукционистом определен ведущий специалист администрации Зерновского сельского поселения Н.А.Михнева.

7. Порядок заключения договора: не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте <http://torgi.gov.ru/> и не позднее 30 дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды.

8. Порядок оплаты: в течение 15 дней с даты заключения договора аренды земельного участка.

Глава администрации Зерновского

сельского поселения Т.Г. Чернышева